



## Ordre du jour

### Séance ordinaire du mardi 6 mai 2025

1 OUVERTURE DE LA SÉANCE

2 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

3 DÉPÔT ET PRÉSENTATION DU RAPPORT FINANCIER 2024

4 ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX

5 PÉRIODE DE QUESTIONS

6 SERVICE ADMINISTRATIF ET GESTION DES RESSOURCES HUMAINES

6.1 DIRECTEUR DU SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE - MODIFICATION DU STATUT POUR TEMPS PLEIN - SIGNATURE DU CONTRAT DE TRAVAIL

6.2 COORDONNATEUR DES TRAVAUX DE DÉNEIGEMENT – CRÉATION DU POSTE - SIGNATURE DU CONTRAT DE TRAVAIL

7 SERVICE D'URBANISME ET ENVIRONNEMENT

7.1 DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE POUR LE 934, RANG DE LA PRESQU'ILE

7.2 DEMANDE DE DÉMOLITION D'UN BÂTIMENT ACCESSOIRE POUR LE 2040, RANG DE LA RIVIÈRE SUD

7.3 DEMANDE À LA MRC DES MASKOUTAINS DE MODIFIER LE SCHÉMA D'AMÉNAGEMENT

8 RÈGLEMENTATION MUNICIPALE

8.1 AVIS DE MOTION DU RÈGLEMENT NUMÉRO 77-111 MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE AFIN DE PORTER À DEUX ÉTAGES LA HAUTEUR PERMISE DANS LA ZONE NUMÉRO 117

8.2 PREMIER PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 77-111 MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE AFIN DE PORTER À DEUX ÉTAGES LA HAUTEUR PERMISE DANS LA ZONE NUMÉRO 117

8.3 AVIS DE MOTION DU RÈGLEMENT NUMÉRO 77-112 MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE AFIN D'AUTORISER LES USAGES LIÉS AUX MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION DANS LA ZONE NUMÉRO 407 ET PRÉVOIR UN RAPPORT ESPACE BÂTI / TERRAIN MINIMUM DE 30 %

**8.4** PREMIER PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 77-112 MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE AFIN D'AUTORISER LES USAGES LIÉS AUX MÉTIERS DE LA CONSTRUCTION DANS LA ZONE NUMÉRO 407 ET PRÉVOIR UN RAPPORT ESPACE BÂTI / TERRAIN MINIMUM DE 30 %

**8.5** AVIS DE MOTION DU RÈGLEMENT NUMÉRO 79-5 MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE CONSTRUCTION AFIN DE PRÉVOIR L'OBLIGATION D'INSTALLER UNE POMPE D'ASSÈCHEMENT POUR LES HABITATIONS PROJETÉES À L'EXTRÉMITÉ DE LA RUE SANSOUCY

**8.6** PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 79-5 MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE CONSTRUCTION AFIN DE PRÉVOIR L'OBLIGATION D'INSTALLER UNE POMPE D'ASSÈCHEMENT POUR LES HABITATIONS PROJETÉES À L'EXTRÉMITÉ DE LA RUE SANSOUCY

**8.7** AVIS DE MOTION DU RÈGLEMENT NUMÉRO 170-3 MODIFIANT LE RÈGLEMENT SUR LES PROJETS DE CONSTRUCTION, DE MODIFICATION OU D'OCCUPATION D'UN IMMEUBLE (PPCMOI)

**8.8** PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 170-3 MODIFIANT LE RÈGLEMENT SUR LES PROJETS DE CONSTRUCTION, DE MODIFICATION OU D'OCCUPATION D'UN IMMEUBLE (PPCMOI)

**8.9** ADOPTION DU RÈGLEMENT NUMÉRO 76-9 MODIFIANT LE RÈGLEMENT NUMÉRO 76 CONSTITUANT LE PLAN D'URBANISME RÉVISÉ AFIN D'ASSURER LA CONCORDANCE AU SCHÉMA D'AMÉNAGEMENT RÉVISÉ CONCERNANT LES ZONE D'AFFECTATION SU2 ET SU3

**8.10** ADOPTION DU RÈGLEMENT NUMÉRO 77-110 MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE AFIN D'ASSURER LA CONCORDANCE AU SCHÉMA D'AMÉNAGEMENT RÉVISÉ CONCERNANT LES ZONES D'AFFECTATION SU2 ET SU3

**8.11** ADOPTION DU RÈGLEMENT NUMÉRO 231-1 VISANT À ASSUJETTIR LA NOUVELLE ZONE À VOCATION INDUSTRIELLE, LOCALISÉE EN BORDURE DE LA ROUTE 235, AU RÈGLEMENT SUR LES PLANS D'AMÉNAGEMENT D'ENSEMBLE

**8.12** ADOPTION DU RÈGLEMENT NUMÉRO 552-9 VISANT À ASSUJETTIR LES INTERVENTIONS PROJETÉES DANS LES ZONES INDUSTRIELLES NUMÉROS 410 ET 411 AU RÈGLEMENT SUR LES PLANS D'IMPLANTATION ET D'INTÉGRATION ARCHITECTURALE (PIIA)

**8.13** AVIS DE MOTION DU RÈGLEMENT NUMÉRO 288 RELATIF AUX ENTENTES PORTANT SUR LA RÉALISATION DE TRAVAUX RELATIFS AUX INFRASTRUCTURES ET AUX ÉQUIPEMENTS MUNICIPAUX

**8.14** PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 288 RELATIF AUX ENTENTES PORTANT SUR LA RÉALISATION DE TRAVAUX RELATIFS AUX INFRASTRUCTURES ET AUX ÉQUIPEMENTS MUNICIPAUX

**8.15** AVIS DE MOTION DU RÈGLEMENT NUMÉRO 268-2025 MODIFIANT LE RÈGLEMENT 268 SUR LA DÉMOLITION D'IMMEUBLES

**8.16** PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 268-2025 MODIFIANT LE RÈGLEMENT 268 SUR LA DÉMOLITION D'IMMEUBLES

**8.17** AVIS DE MOTION ET PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 258-2025 MODIFIANT LE RÈGLEMENT 258 RELATIF À LA CIRCULATION ET AU STATIONNEMENT

**8.18** AVIS DE MOTION ET PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 180-2025 MODIFIANT LE RÈGLEMENT 180-2015 RELATIF AU PROGRAMME DE REVITALISATION DE CERTAINS SECTEURS (CONGÉ DE TAXE FONCIÈRE)

**8.19** AVIS DE MOTION ET PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 279 DÉCRÉTANT UNE DÉPENSE ET UN EMPRUNT DE 33 500 \$ AYANT POUR BUT DE FINANCER UN PROGRAMME DE RÉHABILITATION DE L'ENVIRONNEMENT POUR LA MISE AUX NORMES DES INSTALLATIONS SEPTIQUES

**8.20** EMPRUNT TEMPORAIRE POUR LE RÈGLEMENT NUMÉRO 277 DÉCRÉTANT DES TRAVAUX SUBVENTIONNÉS SUR LE RANG DU BAS-DE-LA-RIVIÈRE, PHASE II

## **9 TRAVAUX PUBLICS**

**9.1** TRAÇAGE DES LIGNES DE RUES - OCTROI DU CONTRAT

**9.2** BALAYAGE DE RUES 2025-2027 – OCTROI DU CONTRAT

**9.3** PLAN DE GESTION DES ACTIFS EN EAU (PGA-Eau) – TRANSMISSION DE L'ÉTAPE 01

**9.4** DEMANDE AU MINISTÈRE DES TRANSPORTS DU QUÉBEC POUR UNE DIMINUTION DE VITESSE SUR LA ROUTE 235, À L'INTERSECTION AVEC LE CHEMIN DE SAINT-DOMINIQUE

**9.5** DEMANDE À LA COMPAGNIE DE CHEMIN DE FER CANADIEN PACIFIQUE D'ENLEVER LES LUMIÈRES DE SIGNALISATION SUR LE TERRITOIRE DE SAINT-PIE

## **10 LOISIRS, CULTURE, FAMILLE ET PATRIMOINE**

**10.1** SEMAINE QUÉBÉCOISE DES FAMILLES – PROCLAMATION

**10.2** JOURNÉE INTERNATIONALE CONTRE L'HOMOPHOBIE ET LA TRANSPHOBIE – PROCLAMATION

## **11 SÉCURITÉ PUBLIQUE, SÉCURITÉ CIVILE, SÉCURITÉ INCENDIE (SSI), PR**

**11.1** SSI – ACHAT D'ÉQUIPEMENT AVEC APPROPRIATION DE SURPLUS

**11.2** SSI – EMBAUCHE

**11.3** PRÉVENTION RÉSIDENIELLE - ADOPTION DE LA PROCÉDURE

## **12 SERVICE DES FINANCES**

**12.1** SALAIRES ET COMPTES PRÉSENTÉS

**12.2** RÉSULTATS D'EXERCICE 2024 – APPROPRIATION DU SURPLUS LIBRE EN SURPLUS RÉSERVÉS

**12.3** RÈGLEMENTS D'EMPRUNT 274 ET 278 - ANNULATION DES SOLDES RÉSIDUAIRES

**12.4** BACS ROULANTS VERTS OU BLEUS POUR LES MATIÈRES RECYCLABLES - TRANSFERT D'ACTIFS À LA RÉGIE INTERMUNICIPALE D'ACTON ET DES MASKOUTAINS

**12.5** OFFICE D'HABITATION DES MASKOUTAINS ET D'ACTON – CONTRIBUTION 2022

**12.6** OFFICE D'HABITATION DES MASKOUTAINS ET D'ACTON – BUDGET RÉVISÉ 2025

## **13 DEMANDE ADRESSÉE AU CONSEIL**

**13.1 ABOLITION DU PROGRAMME RÉNORÉGION – DEMANDE AU GOUVERNEMENT DU QUÉBEC DE RECONSIDÉRER DE FAÇON URGENTE SA DÉCISION**

**14 VARIA**

**15 DOCUMENTS DÉPOSÉS**

**16 LES RAPPORTS DE SERVICES - DÉPÔT**

**16.1** Rapport mensuel Service de sécurité incendie

**16.2** Rapport mensuel Service des premiers répondants

**16.3** Rapport mensuel Service des loisirs

**16.4** Rapport mensuel Service des travaux publics

**16.5** Rapport mensuel Service d'urbanisme

**17 RAPPORT DES COMITÉS**

**18 SECONDE PÉRIODE DE QUESTIONS**

**19 LEVÉE DE LA SÉANCE**

**20 APRÈS CONSEIL - LOISIRS GRANBY**

**21 APRÈS CONSEIL - CIRCUIT ÉLECTRIQUE - TARIFS POUR LA RECHARGE DES VÉHICULES ÉLECTRIQUES**

**22 APRÈS CONSEIL - UTILISATION DE LA PATINOIRE MULTIFONCTIONNELLE - DEMANDE DE PARTENARIAT**